



法國南部普羅旺斯，莊園，具有 80 公頃土地、20 公頃葡萄園、游泳池及其它，6,200,000 歐元



倫敦 Fulham Reach 七樓，3 居室公寓，£2,750,000



里斯本 3 居室公寓 1,244,900 歐元

Krystel Ann Properties

您的投資性房產代理公司

具有法國韻味的國際經驗

選擇投資房地產的理由

有別於其他投資種類的價格不穩定和收益波動，房地產投資是一種相對穩妥的投資項目。自2007年開始，倫敦市中心的優質房地產，更向世界證明，其對經濟衰退大環境下的超強抵禦能力，持續為尋求長期投資的投資者提供穩定的租金收益。當前還有其他一些物業市場以較低的價格和附加利益如獲得黃金簽證的機會等也在吸引著投資者。

投資葡萄牙房地產的兩個好處： 歐洲身份和價格保證

自 2012年起，對葡萄牙的房地產投資成為一個很好的獲得歐洲公民身份的機會。所有的非歐盟國家居民可以通過在葡萄牙購置50萬歐元以上的房產或者100萬歐元以上

的商業投資來獲取成為歐盟居民的機會。該計劃的一個主要優點是，在獲得歐盟居民身份之後，申請人可以在所有申根國家自由通行而無需另行簽證。

經濟低迷時期，很多葡萄牙家庭無力償還住房抵押貸款，這給您提供了購買低於正常市場價房產的機會。銀行回收拍賣房產以低於原價的30%到40%出售。銀行和開發商還提供購買房產的良好財務政策。在里斯本的中心和一些好區域，房價已趨向穩定。此時正是購買房地產的好時機。

我們是誰

Krystel Ann Properties是投資性房產代理公司，專事國際地產搜尋，致力於為客戶尋找理想的投資地產。我們熟悉倫敦、法國和葡萄牙地產市場，會幫助投資者得到具有

高租金收益的住宅。我們善長爭取到低於當前市場價值的房地產投資項目，幫助投資者獲取安全可靠，高資本增長的投資項目。

我們的服務區域

英國倫敦：騎士橋、切爾西、南肯辛頓、梅費爾等地
葡萄牙：里斯本和阿爾加維等地
法國：南部波爾多等地
預知更多信息請與我們聯繫：

Mr Olivier THARSIS

電話：+44(0)7969 286 511

Miss Crystelle MERABLI

電話：+44(0)7969 287 555

網址：cn.krystelannproperties.co.uk

電郵：info@krystelannproperties.co.uk

我們是您正在尋找的合作夥伴。我們將高興為您的項目盡心儘力！